

HOME  
REAL  
ESTATE

## Pronájem komerční ostatní, 196 m<sup>2</sup> - Masarykovo nábřeží



## ! PODNIK NENÍ ZKOLAUDOVÁN NA TEPLOU KUCHYŇ !

---

Společnost „Home Real Estate“ nabízí k pronájmu částečně zařízenou restauraci o velikosti 196 m<sup>2</sup>, která se nachází v lukrativní lokalitě Prahy 1 - Nové Město. Restaurace je rozdělena do dvou podlaží, přízemí a suterénu budovy, která jsou propojena točivým schodištěm a má samostatný vchod z frekventované ulice Masarykovo nábřeží. Naproti vchodu umístěná barová zóna s příjemně atmosférickým prostorem na posezení, který přetéká do dalšího prostoru. Dále je chodba s vchodem do malé kuchyně a WC. Dole v suterénu jsou dva další prostory, s možností posezení většího počtu hostů. Dají se oddělit závěsy a mohou být vhodné, např. pro tematické oslavy a VIP lóže. Veškerý prostor je vybaven vzduchotechnikou. Restaurace je situována na nábřeží proti Slovanskému ostrovu (Žofínu) v Praze v pouhých 350 metrů od Tančícího domů a v 500 metrů od Národního divadla. V pěší dostupnosti je k dispozici tramvajová zastávka "Národní divadlo" a stanice metra trasy B "Národní třída". Z oken restaurace se otevírá krásný výhled na známou řeku Vltava. Nájemné: 85.000,- Kč. Odstupné: 500.000,- Kč. Volné ihned. Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

ID	<a href="#">33503</a>	Nabídka	Pronájem
Skupina	Ostatní	Zařízený	Nezařízeno
Lokalita	Masarykovo nábřeží 20, Nové Město, Česko	Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	196 m <sup>2</sup>	Město	<a href="#">Praha</a>
Městská část	<a href="#">Nové Město</a>	Stav	Realizováno