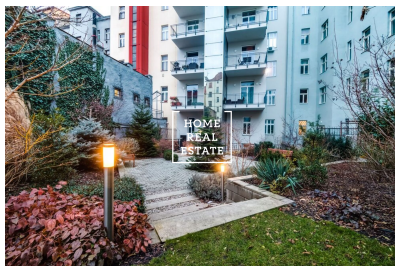


HOME  
REAL  
ESTATE

## Prodej bytu 1+1, 98 m2 - Tyršova



**HOME  
REAL  
ESTATE**

Společnost HomeRealEstate ve výhradním zastoupení majitele nabízí k prodeji Ubytovací zařízení o celkové ploše 98 m<sup>2</sup>, které se nachází v srdci Prahy, ve vyhledávané lokalitě Praha 2 - Nové Město. Vedle I.P. Pavlová. Dispozice se skládá z dvou apartmánů.

1+1 zahrnuje samostatnou kuchyň se spotřebiči, koupelnu se sprchovým koutem a WC, velkou předsíň a ložnici s oknem do vnitro-bloku. Podlaha má elektrické vytápění + Solární panel pro snížení nákladů na elektroenergi.

2+kk zahrnuje velkou předsíň se skříňi a vstupem do velkého obývacího pokoje se samostatným WC, kompletně vybavenou kuchyni a skladovacího prostoru (komory) a další část obsahuje další kuchyň se vstupem do vybavené ložnice se samostatným WC a sprchovým koutem.

Ubytovací zařízení se nachází v historickém centru Prahy a to je velice malebná a vyhledávaná lokalita nedaleko I.P.Pavlová a Náměstí Míru. V blízkosti jsou: Muzeum, Park Folimanka, banky ČSOB, Raiffaisen, UniCredit, Deuatshebank, TESCO express a bohatý výběr restaurací a kavaren.

Rekonstrukce proběhla v roce 2018 a díky ní vznikly: 3X - Kuchyňské linky, 3X - WC se sprchou, 3X - samostatně užitelné pokoje (apartmány).

V dispozici je taky předzahrádka (mini park ) ve vnitro-bloku pro společné posazení.

Výborná transportní dostupnost: tram. I.P.Pavlova (č.10,16,6,22,11,13,4 ) v docházkové vzdálenosti metro C "I.P.Pavlová" a metro A a C "Muzeum"

Cena: 7.890.000,- CZK + provize RK.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte prosím makléře nebo vyplňte formulář níže.



ID

[33455](#)

Nabídka

Prodej

Skupina

1+1

Zařízený

Zařízeno

Lokalita

Tyršova 16, 120 00 Nové Město,  
Česko

Vlastnictví

Osobní

Užitná plocha

98 m<sup>2</sup>

Město

[Praha](#)

Městská část

[Nové Město](#)