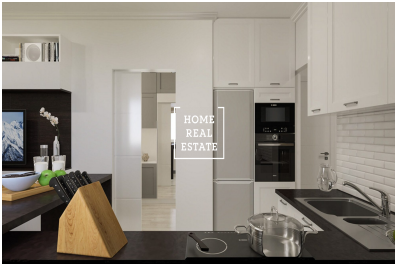


HOME
REAL
ESTATE

Prodej bytu 1+kk, 26 m2 - Perucká



**HOME
REAL
ESTATE**

Společnost „Home Real Estate“ si dovoluje nabídnout k prodeji ubytovací jednotku 1+kk (nebytová jednotka) o rozloze 26 m² v rámci nově zrekonstruovaného bytového projektu na Vinohradech, Praha 2. Moderní útulný byt se umístil ve 2. nadzemním podlaží. Okna vychází na severovýchod s krásným výhledem na honosné vily obklopené zelení. Součástí bytu je sklepní kóje o velikosti 1 m². Byt je výjimečný svou polohou a dostupností. Bydlení, kde kladen důraz na funkčnost a použití kvalitních materiálů, ve vyhledávané pražské lokalitě je odteď reálné. Jedná se buď o moderní život jedince nebo o zajímavou investiční příležitost, s možností v budoucnu zhodnotit Vaše finance. V rámci projektu je k dispozici privátní fitness, který je pro rezidenty non-stop, recepce a soukromé parkoviště přímo pod domem. Občanská vybavenost je samozřejmostí. Kolem najdete supermarket Lidl, polikliniku, poštu, několik základních a mateřských škol a velké množství kaváren a obchodů. Okolní park Havlíčkovy sady je skvělou příležitostí pro klidný odpočinek, nebo sportovní běh. Skvělá dopravní dostupnost - tramvajová zastávka Otakarova se nachází v pouhých 350 metrů od domů, odkud plynule navazují na linky metra trasy A a C, nebo vlakovou zastávku ve Vršovicích. Cena bytu je 3.440.000, - Kč vč. provize a právního servisu. Platíte 4% daň z nabytí nemovitých věcí. Parkovací stání lze dokoupit. Je k nastěhování v prvním čtvrtletí 2021. Možnost financování hypotéčním úvěrem. Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže. Fotografie použité v inzerátu jsou ilustrační.



ID

Nabídka

Skupina

Zařízený

Lokalita

Vlastnictví

Užitná plocha

Město

Městská část

[33451](#)

Prodej

1+kk

Částečně zařízeno

Perucká 2540/11A, 120 00
Vinohrady, Česko

Osobní

26 m²

[Praha](#)

[Vinohrady](#)