



Pronájem bytu 2+kk, 45 m2 - U Sluncové, Praha 8

**HOME
REAL
ESTATE**

«Home Real Estate» exkluzivně nabízí k pronájmu luxusní bytovou jednotku 2+kk o velikosti 45 m², která se nachází v rezidenčním projektu Invalidovna ve vyhledávané lokalitě Praha 8 – Karlín.

Byt se nachází v krásné lokalitě Prahy 8, která je velice populární. Metro a tramvajové zastávky jsou v pěší vzdálenosti. Obchody s rozmanitou nabídkou zboží, stylové kavárny, poštovní pobočka, sběrna čistírny a další služby k dispozici. V okolí naleznete vynikající občanskou vybavenost a možnost klidného odpočinku. V blízkosti je zelený park Vítkov pro relaxaci a odpočinek pro celou rodinu, nábreží pro příjemné a malebné romantické procházky. To je velmi vyhledávané místo pro ty, kteří chtějí bydlet v centru města (12 minut tramvají do Václavského náměstí), využívat veškerou občanskou vybavenost, a zároveň bydlet v klidném místě s možností aktivního odpočinku. Komplex rezidence si zakládá na komfortu a bezpečí.

Kompletně zařízený byt se nachází v 6. patře novostavby, je vzdušný a prostorný. Centrum obývací části tvoří slunný pokoj s kuchyňským koutem, jídelním stolem, pohovkou, televizí a TV stolem. Kuchyň je zařízená kuchyňskou linkou s potřebnými elektrospotřebiči (lednice, sklo-keramická varná deska, mikrovlnka, rychlovarná konvice). Privátní část bytu tvoří ložnice s dvojlůžkem a skříní. Koupelna se sprchovým koutem, umývadlem a WC. Všude jsou položeny kvalitní podlahy - parkety a dlažba. Dům je vybaven výtahem.

Veškerá občanská vybavenost je samozřejmostí: supermarket, dětské hřiště, pošta, obchody, restaurace, kavárny, cyklostezka, golfové hřiště a fitness centrum.

Vynikající dopravní dostupnost: stanice metra Invalidovna, tramvajová zastávka v pěší vzdálenosti, pouze 7 minut metrem do centra města.

Vybavení bytu: pohodlný nábytek, vestavěné spotřebiče, kuchyňský kout, sprchový kout, dřevěná podlaha, TV

Použité obrázky jsou z podobného bytu.

Celková cena: 16.000 Kč + 1.500 Kč poplatky (za 1 osobu) nebo 2.500 Kč (za 2 osoby)

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.



ID

[33276](#)

Nabídka

Pronájem

Skupina

2+kk

Vlastnictví

Osobní

Užitná plocha

45 m²

Město

[Praha](#)

Okres

[Praha 8](#)

Městská část

[Karlín](#)