



Pronájem bytu 4+kk, 144 m² - Holečkova, Praha 5

VOLNÝ IHNED

«Home Real Estate» exkluzivně nabízí k pronájmu luxusní bytovou jednotku 4+kk o velikosti 141 m², která se nachází v designovém projektu Sacre Coeur v klidné a tiché lokalitě Praha 5 - Smíchov.

Tato lokalita je hodně vyhledávaná. V okolí naleznete vynikající občanskou vybavenost a možnost klidného odpočinku. V blízkosti je Nákupní OC Nový Smíchov a multiplex Village cinemas. Bohatý výběr kvalitních restaurací a kaváren. V pěší vzdálenosti jsou zelené zóny Mrázovka, Sacré Coeur Park a Petřínské sady pro aktivní odpočinek a relaxaci. To je velmi vyhledávané místo pro ty, kteří chtějí bydlet v centru města (5 minut metrem do Václavského náměstí), využívat veškerou občanskou vybavenost, a zároveň bydlet v klidném místě s možností aktivního odpočinku.

Prostorný a vzdušný byt se nachází v 3. patře rezidenčního projektu. Centrum bytu tvoří velký pokoj s kuchyňským koutem a jídelním stolem. Součástí bytu jsou 3 ložnice s velkými skříněmi a dvoulůžky. Koupelna s vanou a WC s umyvadlem. Technická místnost s pračkou. Komplex rezidence si zakládá na komfortu a bezpečí, areál je zajištěn recepčí i kamerovým systémem. S garáží a balkónem.

Výborná dopravní dostupnost – zastávka autobusů v dochozí vzdálenosti, stanice metra Anděl (pouze 7 minut do centra města).

V blízkosti jsou parky a přírodní rezervace pro volné chvíle. Veškeré služby v dosahu (mateřská školka, základní škola, dětské hřiště, pošta, restaurace, kino, OC).

Vybavení bytu: pohodlný nábytek, vestavěné spotřebiče, kuchyňský kout, vana, pračka

Celková cena: 55 000 Kč + 9000 Kč poplatky

Záloha ve výši měsíčního nájmu

Poptávající klient je srozuměn s úhradou provize ve výši 1 měsíčního nájmu plus DPH.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

**HOME
REAL
ESTATE**

ID

[33200](#)

Nabídka

Pronájem

Skupina

4+kk

Zařízený

Zařízeno

Vlastnictví

Osobní

Užitná plocha

144 m²

Město

[Praha](#)

Okres

[Praha 5](#)

Městská část

[Košíře](#)