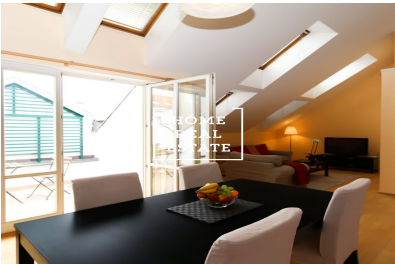




# Pronájem bytu 3+1, 100 m2 - Americká, Praha 1



**HOME  
REAL  
ESTATE**

**HOME  
REAL  
ESTATE**

Společnost «Home Real Estate» nabízí k pronájmu dvoupatrový byt 3+1 o velikosti 100 m<sup>2</sup> se dvěma terasami , který se nachází ve vyhledávané lokalitě Prahy 2 - Vinohrady.

Kompletně zařízený byt se nachází v 4 . nadzemním podlaží budovy po rekonstrukci .

Centrum obývací části tvoří slunný pokoj s jídelním místem, pohovkou , TV a vstupem na první terasu . Kuchyň je zařízená kuchyňskou linkou s potřebnými elektrospotřebiči (lednice, sporák, trouba, digestoř , myčka , kávovar). Na prvním podlaží najdete ložnice s dvojlůžkem a privátní šatnou . Koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a WC.

Na druhém podlaží najdete ještě jeden pokoj s privátní terasou a s krásným výhledem na Prahu . K dispozici taky koupelna se záchodem .

Všude jsou položeny kvalitní dřevěné podlahy a dlažba.

Výborná dopravní dostupnost - zastávky tramvají jsou v docházkové vzdálenosti, metro "Náměstí Miru " (A) je vzdálené 3 minuty chůze. V blízkosti jsou restaurace, centrum. Na "Václavské náměstí" stačí 6 minut tramvají nebo 2 minuty metrem.

Veškerá občanská vybavenost v okolí je samozřejmostí - banky, pošta, obchody, restaurace, poliklinika, supermarkety , mateřské školky, školy, gymnázium, dostatek zeleně, příjemný prostor pro relaxaci a aktivní odpočinek.

V docházkové vzdálenosti se nachází "Karlovo náměstí" a do centra města se dostanete tramvají (pouze 6 minut) nebo metrem (2 minuty). Tady je výborná dopravní dostupnost a zároveň hodně prostoru pro aktivní životní styl a hezké procházky podél Vltavy. Na "Karlově náměstí" najdete spoustu zeleně a můžete tady trávit hodně času za čtením nebo příjemným sezením na lavičce.

Celková cena: 40 000 Kč + poplatky.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.



ID  
Nabídka  
Skupina  
Zařízený  
Lokalita  
Vlastnictví  
Užitná plocha  
Město  
Okres  
Městská část

[32183](#)  
Pronájem  
3+1  
Zařízeno  
Americká 361/9, 120 00 Praha 2,  
Česko  
Osobní  
100 m<sup>2</sup>  
[Praha](#)  
[Praha 1](#)  
[Vinohrady](#)