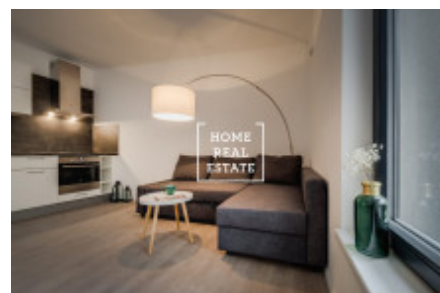
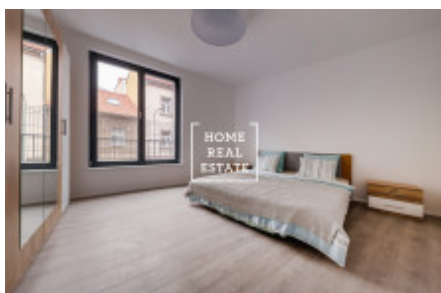


HOME
REAL
ESTATE

Prodej bytu 2+kk, 58 m² - Pod Barvířkou, Praha 5



«Home Real Estate» nabízí k prodeji byt 2+kk o velikosti 57,6 m² s balkonem (7,5 m²), který se nachází v rezidenci Mélange v žádané městské části Praha 5 - Smíchov.

Ještě nám v této rezidenci zbývá několik jednotek podobného typu. Neváhejte se zeptat na další.

Máme široké portfolio neveřejných nabídek v novostavbách na Smíchově. Pro více nabídek, které neinzerujeme na portálech navštivte naši webovou stránku bytysmichov.com Nový, stylově zařízený byt s orientací na sever a západ a nadstandardní výškou stropu (260 cm) se nachází v 2. nadzemním patře novostavby s výtahem. Dispozici bytu tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem (23,2 m²), ložnice (15 m²), předsíň (7,3 m²), koupelna s toaletou (4,6 m²) a komora (2,5 m²). Součástí bytu je také prostorný balkon (7,5 m²). Byt je proveden ve vysokých standardech: luxusní dřevěné podlahy Vinyl Winflex od Floor Experts, interierové dveře Vetos, v koupelně stylové keramické dlažby Graniti Fiandre Core Shade, závesné WC a umyvadlo od Villeroy&Boch. Je nainstalována příprava na chlazení. Rezidence se nachází v jižní části Smíchova na kopci mezi Pavím vrchem a Dívčími Hrady, 40 metrů nad hladinou Vltavy. Je tak dokonalá pro ty, kteří chtějí bydlet poblíž frekventovaného Anděla a přesto mít klid a soukromí, které zaručuje právě ulice Pod Brentovou. Výborná dopravní dostupnost: tramvajová zastávka Braunova je hned u domu, cesta tramvají do Anděla (linka B) pak trvá pouhých 7 minut. Celková cena: 6.780.000,- Kč včetně DPH. Nehradíte daň z nabytí nemovitosti 4%. Cena zahrnuje sklep. Garážové stání v podzemním parkovišti lze dokoupit. Pro více informací o nemovitosti nebo domluvení prohlídky prosím kontaktujte našeho makléře nebo vyplňte formulář níže, rádi Vám pomůžeme! Máme široké portfolio neveřejných nabídek v novostavbách na Smíchově. Pro více nabídek, které neinzerujeme na portálech navštivte naši webovou stránku bytysmichov.com

ID	31714	Nabídka	Prodej
Skupina	2+kk	Zařízený	Zařízeno
Lokalita	Pod Barvířkou 919/9, 150 00 Praha 5- Smíchov, Česko	Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	58 m ²	Město	Praha
Okres	Praha 5	Městská část	Smíchov
Stav	Realizováno		