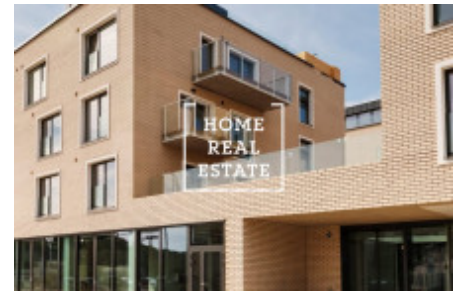




# Pronájem komerční ostatní, 284 m2 - Kobrova, Praha 5



Společnost "Home Real Estate" nabízí k prodeji restauraci o velikosti 366 m<sup>2</sup> s vlastní terasou o výměře 81 m<sup>2</sup>, která se nachází v klidném a zároveň aktivním centru městské části Prahy 5 Nový Smíchov.

Restaurace se nachází v přízemí moderního prémiového projektu Vitality Residence a má přímý vchod z ulice. Součástí prostor je restaurace, kuchyň, zázemí kuchyně, sklad, sklad nápojů, kancelář, šatna, wc/sprcha. Prostor je nabízen ve stavu shell & core a může být dokončen dle požadavků klienta ( již jsou připraveny schváleny gastro projekt).

Vitality Residence je architektonicky zasazena mezi moderní Rezidencí Sacre Coeur<sup>2</sup> a parkem stejného jména v jižním svahu v oblíbené rezidenční čtvrti pod Petřínem. Elegantní architektura, inspirována nejnovějšími trendy rezidenčního bydlení za použití moderních technologií splňuje požadavky bydlení pro náročné klienty. Promyšlený interiérový design v sobě snoubí příjemné a nadčasové bydlení, poskytuje nádherné výhledy, maximální soukromí a bezpečí v klidném prostředí přímo u parku Sacre Coeur a zahrady Kinských v centru Prahy.

Výborná dopravní dostupnost : zastávka autobusu či tramvají se nachází jen pár metrů od residence, díky Strahovskému tunelu letiště Ruzyně je vzdálené autem do 20 minut.

Cena: 14 790 000 Kč ( požadované úpravy nejsou zahrnuty v nabídkových cenách)

Pro více informací kontaktujte nás nebo vyplňte formulář níže, rádi se Vám budeme věnovat.

Vyplňte, prosím, formulář a náš manažer Vám pošle kompletní aktuální nabídku nemovitostí s podrobným popisem a fotografiemi na základě vašich kritérií.

ID	<a href="#">31568</a>	Nabídka	Pronájem
Skupina	Ostatní	Užitná plocha	284 m <sup>2</sup>
Město	<a href="#">Praha</a>	Okres	<a href="#">Praha 5</a>
Městská část	<a href="#">Smíchov</a>	Stav	Realizováno