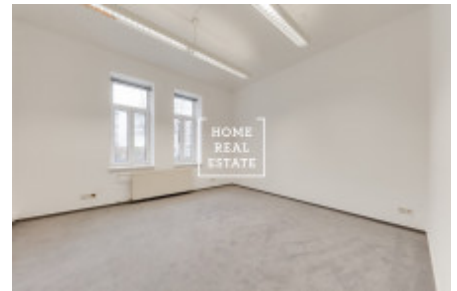
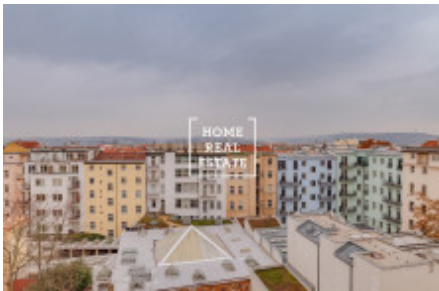




# Pronájem komerční ostatní, 102 m<sup>2</sup> - Americká, Praha 1



Společnost "Home Real Estate" nabízí k pronájmu kancelářské prostory o velikosti 102,3 m<sup>2</sup> v Business Rezidenci Americká v žádané městské části Praha 2 - Vinohrady.

Kanceláře jsou situovány v 3. nadzemním patře rekonstruované budovy v secesním stylu s výtahem. Prostory jsou v reprezentativním standardu. Součástí vybavení kanceláří jsou koberce, ve vstupní části plovoucí podlaha, žaluzie a kuchyňka s lednicí. Noční ostraha objektu 7 dní v týdnu.

Výborná dopravní dostupnost: stanice metra a tramvajová zastávka Náměstí Míru jsou pouze v par minutách chůze od místa.

K nastěhování od července 2019

Nájemné: 31.700,- Kč + DPH + zálohy za služby 8.600,- Kč + elektřina

Spotřeba el. energie a náklady na vytápění jsou hrazeny přímo nájemcem dle skutečné spotřeby.

Každá jednotka má vlastní plynový kotel.

K dispozici je také pronájem parkovacích míst za 4500,-Kč měsíčně + DPH + 300,- Kč paušál za služby

Pro více informací o nemovitosti nebo domluvení prohlídky prosím kontaktujte našeho makléře nebo vyplňte formulář níže, rádi Vám pomůžeme!

Společnost "Home Real Estate" je více než 650 spokojených zákazníků od roku 2014.

ID	<a href="#">31551</a>	Nabídka	Pronájem
Skupina	Ostatní	Zařízený	Nezařízeno
Lokalita	Americká 23, Vinohrady, Česko	Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	102 m <sup>2</sup>	Město	<a href="#">Praha</a>
Okres	<a href="#">Praha 1</a>	Městská část	<a href="#">Vinohrady</a>
Stav	Realizováno		