



# Pronájem komerční ostatní, 630 m2 - Milady Horákové, Praha 6



**HOME  
REAL  
ESTATE**

Společnost " Home Real Estate" nabízí k pronájmu komerční prostor o celkové ploše 630 m<sup>2</sup>, který se nachází ve velice frekventované ulici Milady Horákové na Praze 7 - Letná, poblíž zastávky Strossmayerovo náměstí.

Máme široké portfolio neveřejných nabídek komerčních nemovitostí. Pro více nabídek restaurací, kaváren a hotelů k pronájmu a prodeji navštivte naši webovou stránku [horeca.cz](http://horeca.cz).

Jedná se o nevybavený komerční prostor k pronájmu. Je situován ve třech patrech (suterén, přízemí a 1. NP) a má 2 samostatné vstupy z ulice (proto lze prostor rozdělit na dva!). V přízemí a v 1. NP jsou ze strany ulice velké prosklené výlohy.

V každém patře jsou sociální zařízení, je sklad a menší terasa.

Využití:

- Prostory jsou vhodné pro gastro-provoz, showroom, kancelář nebo kombinaci několika činností či případné rozdělení a více místností.

Lokalita:

- Ulice Milady Horákové patří mezi nejfrekventovanější ulici na Praze 7 a spojuje čtvrtě Malý Berlín a Letnou. V této ulici téměř každý dům disponuje obchodními prostory, které přináší velice dobré výdělkové podmínky provozovatelům kaváren, restaurací, obchodů a dalších podniků spojených s občanskou vybaveností města. Vzhledem k tomu, že provoz MHD na této ulici je non-stop a budova se využívá zčásti jako kancelářská, tak existuje tady možnost otevřít non-stop provozovnu. Podnikatelské koncepty jsou k jednání a majitel se nebrání téměř ničemu, co by mohlo prospět zlepšení lokality Prahy 7 .

Nájemné: 190. 000,- Kč + poplatky

Kauce: dle domluvy

Bez odstupného

Neplatíte provize RK.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

Máme široké portfolio neveřejných nabídek komerčních nemovitostí. Pro více nabídek restaurací, kaváren a hotelů k pronájmu a prodeji navštivte naši webovou stránku [horeca.cz](http://horeca.cz).



ID  
Nabídka  
Skupina  
Zařízený  
Lokalita  
Vlastnictví  
Užitná plocha  
Město  
Okres  
Městská část

[31536](#)  
Pronájem  
Ostatní  
Nezařízeno  
Milady Horákové  
Osobní  
630 m<sup>2</sup>  
[Praha](#)  
[Praha 6](#)  
[Bubeneč](#)