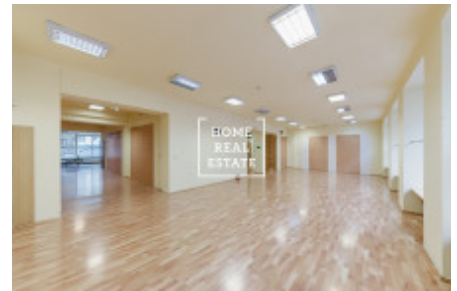
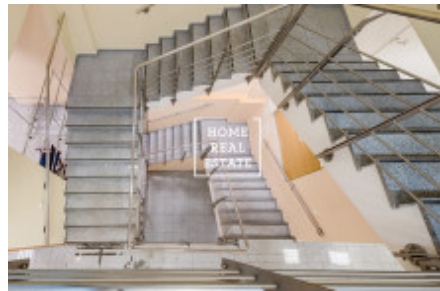
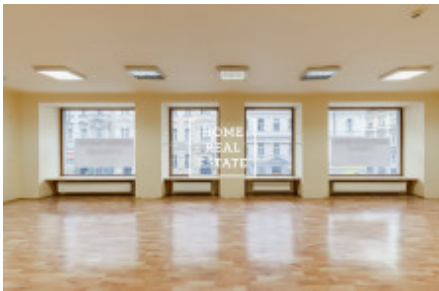




# Pronájem komerční ostatní, 630 m<sup>2</sup> - Milady Horákové, Praha 6



Společnost " Home Real Estate" nabízí k pronájmu komerční prostor o celkové ploše 630 m2, který se nachází ve velice frekventované ulici Milady Horákové na Praze 7 - Letná, poblíž zastávky Strossmayerovo náměstí.

Máme široké portfolio neveřejných nabídek komerčních nemovitostí. Pro více nabídek restaurací, kaváren a hotelů k pronájmu a prodeji navštivte naši webovou stránku [horeca.cz](http://horeca.cz).

Jedná se o nevybavený komerční prostor k pronájmu. Je situován ve třech patrech (suterén, přízemí a 1. NP) a má 2 samostatné vstupy z ulice (proto lze prostor rozdělit na dva!). V přízemí a v 1. NP jsou ze strany ulice velké prosklené výlohy.

V každém patře jsou sociální zařízení, je sklad a menší terasa.

Využití:

- Prostory jsou vhodné pro gastro-provoz, showroom, kancelář nebo kombinaci několika činností či případné rozdělení a více místností.

Lokalita:

- Ulice Milady Horákové patří mezi nejfrekventovanější ulici na Praze 7 a spojuje čtvrtě Malý Berlín a Letnou. V této ulici téměř každý dům disponuje obchodními prostory, které přináší velice dobré výdělkové podmínky provozovatelům kaváren, restaurací, obchodů a dalších podniků spojených s občanskou vybaveností města. Vzhledem k tomu, že provoz MHD na této ulici je non-stop a budova se využívá zčásti jako kancelářská, tak existuje tady možnost otevřít non-stop provozovnu. Podnikatelské koncepty jsou k jednání a majitel se nebrání téměř ničemu, co by mohlo prospět zlepšení lokality Prahy 7 .

Nájemné: 190. 000,- Kč + poplatky

Kauce: dle domluvy

Bez odstupného

Neplatíte provize RK.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

Máme široké portfolio neveřejných nabídek komerčních nemovitostí. Pro více nabídek restaurací, kaváren a hotelů k pronájmu a prodeji navštivte naši webovou stránku [horeca.cz](http://horeca.cz).

|               |                         |              |                         |
|---------------|-------------------------|--------------|-------------------------|
| ID            | <a href="#">31536</a>   | Nabídka      | Pronájem                |
| Skupina       | Ostatní                 | Zařízený     | Nezařízeno              |
| Lokalita      | Milady Horákové         | Vlastnictví  | Osobní                  |
| Užitná plocha | 630 m <sup>2</sup>      | Město        | <a href="#">Praha</a>   |
| Okres         | <a href="#">Praha 6</a> | Městská část | <a href="#">Bubeneč</a> |
| Stav          | Realizováno             |              |                         |