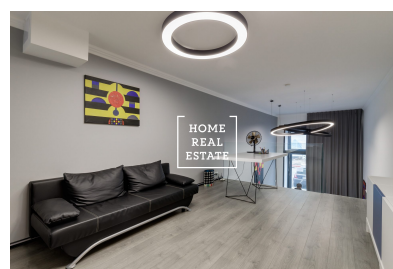
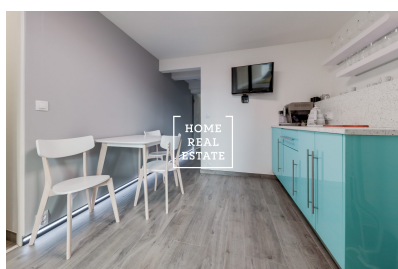


HOME  
REAL  
ESTATE

## Pronájem komerční ostatní, 66 m<sup>2</sup> - Rohanské nábřeží, Praha 8



**HOME  
REAL  
ESTATE**

Společnost «Home Real Estate» nabízí k pronájmu reprezentativní komerční prostory o celkové výměře 66 m<sup>2</sup>, které se nachází ve velmi frekventované lokalitě Praha 8 - Karlín. Prostor se nachází v přízemí novostavby, je situován ve 2. patrech, má samostatný vchod z ulice a velkou prosklenou výlohu. Prostor je vhodný pro kavárnu (bez teplé kuchyně). Stylově zařízený dvoupatrový prostor se skládá ze vstupní haly s recepcí vedoucí do kuchyně, vybavené menší kuchyňskou linkou s kávovarem a varnou konvicí, televizí a jídelním stolem s židlemi, z kuchyně je dále vstup do technické místnosti s pračkou. V druhém patře je situována místnost vybavena gaučem, televizí s televizním stolem, skříní a dvěma stoly. Součástí je samozřejmě záchod s dvěma místnostmi a umyvadlem. Celý prostor je upraven v jednotném stylu včetně dekoračních elementů (obrazů, zrcadel, stylových lustrů a dalších interierových doplňků), které dohromady vytváří dojem moderního, nového místa, ve které je příjemné nacházet se. Technická a interierová vybavenost prostoru poskytuje všechno nezbytné pro začátek provozu nového podniku po minimálních úpravách. Další bezpochybnou výhodou nabídky je lokalita prostoru - ulice Rohanské nábřeží je srdci rychle se rozvíjející business části Karlína. Velké množství moderních kancelářských budov nadnárodních společností a rovněž nových rezidenčních budov v okolí zajistí širokou klientelu pro Vaše podnikání. Cena: 36.500 Kč + 3.500 Kč poplatky Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.



ID

Nabídka

Skupina

Zařízený

Lokalita

Vlastnictví

Užitná plocha

Město

Okres

Městská část

[31518](#)

Pronájem

Ostatní

Zařízeno

Rohanské nábřeží, Praha 8-  
Rohanský ostrov, Česko

Osobní

66 m<sup>2</sup>

[Praha](#)

[Praha 8](#)

[Karlín](#)