

HOME
REAL
ESTATE

Pronájem komerční ostatní, 100 m2 - Gorazdova, Praha 1



**HOME
REAL
ESTATE**

**HOME
REAL
ESTATE**

Společnost «Home Real Estate» exkluzivně nabízí k pronájmu bytovou jednotku 2+1 s terasou o velikosti 100 m², která se nachází ve vyhledávané lokalitě Prahy 2 - Nové Město.

Kompletně zařízený byt se nachází v 7. nadzemním podlaží budovy po rekonstrukci v blízkosti "Tančícího domu".

Centrum obývací části tvoří slunný pokoj s pohovkou, kuchyňským koutem, jídelním místem a TV. Z obývacího pokoje je vstup do terasy s nádherným výhledem. Kuchyň je zařízená kuchyňskou linkou s potřebnými elektrospotřebiči (lednice, sporák, trouba, digestoř). Privátní část bytu tvoří ložnice s dvojlůžkem a skříň. Koupelna s vanou, umyvadlem a WC. Všude jsou položeny kvalitní dřevěné podlahy a dlažba.

Výborná dopravní dostupnost - zastávky tramvají jsou v docházkové vzdálenosti, metro "Karlovo náměstí" (B) je vzdálené 3 minuty chůze. V blízkosti jsou restaurace, centrum, nábřeží. Na "Václavské náměstí" stačí 6 minut tramvají nebo 2 minuty metrem.

Veškerá občanská vybavenost v okolí je samozřejmostí - banky, pošta, obchody, restaurace, poliklinika, supermarkety "Albert" a "Tesco", mateřské školky, školy, gymnázium, dostatek zeleně, příjemný prostor pro relaxaci a aktivní odpočinek.

V docházkové vzdálenosti se nachází "Karlovo náměstí" a do centra města se dostanete tramvají (pouze 6 minut) nebo metrem (2 minuty). Tady je výborná dopravní dostupnost a zároveň hodně prostoru pro aktivní životní styl a hezké procházky podél Vltavy. Na "Karlově náměstí" najdete spoustu zeleně a můžete tady trávit hodně času za čtením nebo příjemným sezením na lavičce.

Možnost podnájmu za účelem podnikání (Airbnb, booking).

Celková cena: 44.000,-Kč + poplatky.

K nastěhování ihned.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.



ID
Nabídka
Skupina
Zařízený
Užitná plocha
Město
Okres
Městská část

[30270](#)
Pronájem
Ostatní
Zařízeno
100 m²
[Praha](#)
[Praha 1](#)
[Nové Město](#)