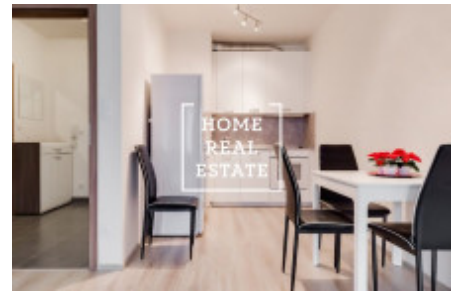
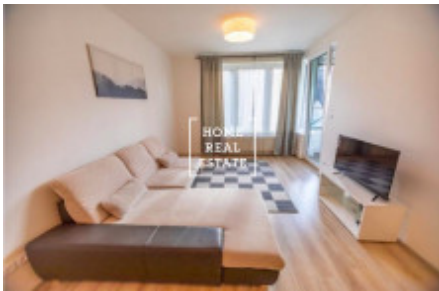




# Pronájem bytu 2+kk, 52 m2 - Vrchlického, Praha 5



Společnost „Home Real Estate“ v exkluzivním zastoupení majitele si dovoluje nabídnout k pronájmu byt 2+kk o celkové ploše 55,45 m<sup>2</sup> v projektu "Rezidence Vrchlického", který je situován na rozhraní městských částí Smíchov a Košířů.

Jedná se o světlý jižní byt v 4. nadzemním podlaží o ploše 52,51 m<sup>2</sup> a lodžii (3,16 m<sup>2</sup>).

Model bytu: bezporuchové plovoucí podlahy a dlažba, plovoucí laminátová podlaha se zámkovým spojem, ukončená obvodovou lištou, reliéfní velkoformátové obklady, protipožární vstupní dveře, francouzská plastová okna s probarvenou exteriérovou stranou, radiátory, měřidla spotřeby atd., ve kterém jsou chodba (4,57 m<sup>2</sup>), obývací prostor (43,71 m<sup>2</sup>) který rozdělený na obývací pokoj + kk a ložnici, koupelna s WC (4,23 m<sup>2</sup>) a lodžie (3,16 m<sup>2</sup>). Rozložení bytu v rámci malé velikosti však je provedeno tak, aby každý člen rodiny měl svůj vlastní prostor, což dělá být maximálně pohodlným pro život. Projekt je realizován v energetické třídě B.

Rezidence "Vrchlického" - nový nízkoenergetický rezidenční projekt. Rezidence je řešena jako jedna budova s dvěma vchody, kdy jeden vchod je veden z ulice Vrchlického a druhý z ulice Hlaváčkovy.

Dopravní dostupnost: tramvajová zastávka "Klamovka". Dostupnost do OC "Nový Smíchov" a metro Anděl je 6 minut.

Cena: 20500,- Kč + 3500,- Kč popalátky

Pro více informací ohledně nemovitostí nebo domluvení prohlídky domu nás kontaktujte, rádi se Vám budeme věnovat.

ID	<a href="#">30241</a>	Nabídka	Pronájem
Skupina	2+kk	Lokalita	Vrchlického 18/7 Smíchov Praha
Vlastnictví	Osobní	Užitná plocha	52 m <sup>2</sup>
Město	<a href="#">Praha</a>	Okres	<a href="#">Praha 5</a>
Městská část	<a href="#">Košíře</a>	Stav	Realizováno