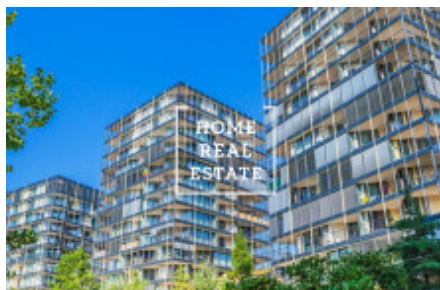


HOME  
REAL  
ESTATE

## Prodej bytu 2+kk, 87 m<sup>2</sup> - Pitterova, Praha 3



"Home Real Estate" nabízí k prodeji byt 2+kk o velikosti 57 m<sup>2</sup> + terasa 30 m<sup>2</sup> v populární rezidenci Central Park na Praze 3 - Žižkov.

Kompletně zařízený stylovým nábytkem na míru byt, nachází se v 6. nadzemním podlaží novostavby. Centrum obývací části bytu představuje velký obývací pokoj (27,71 m<sup>2</sup>) spojený s moderní kuchyňskou linkou: sklo-keramická varná deska, vestavná trouba, lednice, digestor, mikrovlnná, a také jídelním místem pro čtyři osoby. V privátní části pokoji je rohový gauč.

Privátní část bytu představují ložnice o rozměře 17,56 m<sup>2</sup>. Obývací pokoj a ložnice jsou spojené společnou terasou s nádherným výhledem do soukromého parku který patří k rezidenci.

Dům byl postaven v roce 2008 a také vybaven výtahem. K bytu dále patří parkovací místo a sklepní koje.

Projekt Central Park Praha se nachází na vyvýšeném místě s výhledem na město a Pražský hrad. Veškeré služby máte na dosah ruky, v blízkosti je nákupní OC Flora, bohatý výběr kvalitních restaurací a kaváren, supermarket Albert, mateřská školka a bazén. V pěší vzdálenosti je park "Parukářka".

Na Vaše bezpečí nepřetržitě dohlíží ostraha, s odesláním pošty, úklidem či mytím vozu zase pomůže recepce. Rezidenční komplex s recepcí je střežen 24 hod. denně. Objekt má vlastní kavárnu a park s dětským hřištěm a potůčkem se vstupem pouze pro rezidenty. Vybrané služby jsou v projektu běžně poskytovány a hrazeny v rámci pravidelných měsíčních poplatků.

Jedná se o ostrahu (ISS Facility Services), údržbu zeleně (ISS Facility Services), úklid společných částí budovy (Kliro), technickou a administrativní správu objektu (CPP Services) a o služby recepce (ISS Facility Services).

Výborná dopravní dostupnost - tramvajová zastávka v docházkově vzdálenosti, stanice metra Želivského 4 minuty tramvají (pouze 6 minut do centra města).

K prodeji a nastěhování po dohodě.

Celková cena: 7.000.000 Kč vč. provize RK

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

ID	<a href="#">30204</a>	Nabídka	Prodej
Skupina	2+kk	Zařízený	Zařízeno
Lokalita	Pitterova 11/2855 Žižkov Praha	Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	87 m <sup>2</sup>	Parkování	Ano
Město	<a href="#">Praha</a>	Okres	<a href="#">Praha 3</a>
Městská část	<a href="#">Žižkov</a>	Stav	Realizováno