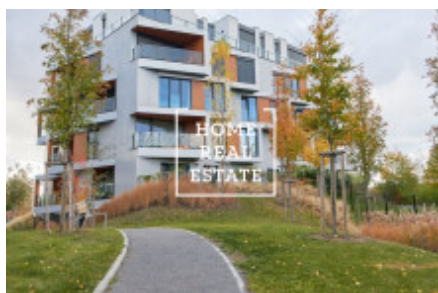


HOME  
REAL  
ESTATE

## Pronájem bytu 2+kk, 68 m<sup>2</sup> - Menclova, Praha 8



«Home Real Estate» exkluzivně nabízí k pronájmu luxusní bytovou jednotku 2+kk o velikosti 68 m<sup>2</sup>, která se nachází v Rezidenci DOCK ve vyhledávané lokalitě Praha 8 - Libeň.

Komplex rezidence si zakládá na komfortu a bezpečí. Rezidence nabízí dostatek parkovacích stání a centrální recepci s obsluhou 24 hodin denně. Kompletně zařízený byt se nachází v 4. patře novostavby. Centrum obývací části tvoří prostorný pokoj s kuchyňským koutem, jídelním stolem. Kuchyň je zařízená moderní kuchyňskou linkou s potřebnými elektrospotřebiči (lednice, sklokeramická varná deska, trouba, digestoř, mikrovlnná trouba). Privátní část bytu tvoří ložnice. Koupelna se sprchovým koutem, umývadlem a WC. K dispozici je rovněž pračka. Všude jsou položeny kvalitní podlahy - parkety a dlažba, koberec. K dispozici jsou dva balkony 7 m<sup>2</sup> a 2 m<sup>2</sup>. Dům je vybaven výtahem, k bytu dále patří sklep a parkovací stání.

Byt se nachází v krásné lokalitě Praha 8, která je velice populární. Tramvajové zastávky jsou v pěší vzdálenosti, metro Palmovka a Invalidovna (pouze 7 minut do centra města). Obchody s rozmanitou nabídkou zboží, stylové kavárny, poštovní pobočka, sběrna čistírny a další služby k dispozici. V okolí naleznete vynikající občanskou vybavenost a možnost klidného odpočinku. V blízkosti je nábřeží pro příjemné a malebné romantické procházky. To je velmi vyhledávané místo pro ty, kteří chtějí bydlet nedaleko centra města, využívat veškerou občanskou vybavenost, a zároveň bydlet v klidném místě s možností aktivního odpočinku.

Veškerá občanská vybavenost je samozřejmostí: supermarket, dětské hřiště, pošta, obchody, restaurace, kavárny, golfové hřiště a fitness centrum.

Vynikající dopravní dostupnost: stanice metra Invalidovna a Palmovka, tramvajová zastávka v pěší vzdálenosti, pouze 7 minut metrem do centra města.

Vybavení bytu: moderní nábytek, špičkové vestavěné spotřebiče, kuchyňský kout, sprchový kout, dřevěná podlaha, TV

K nastěhování ihned

Celková cena: 24.900 Kč + 5.200 Kč poplatky.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

ID	<a href="#">30026</a>	Nabídka	Pronájem
Skupina	2+kk	Zařízený	Zařízeno
Lokalita	Menclova 20/2467 Libeň Praha	Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	68 m <sup>2</sup>	Parkování	Ano
Město	<a href="#">Praha</a>	Okres	<a href="#">Praha 8</a>
Městská část	<a href="#">Libeň</a>	Stav	Realizováno