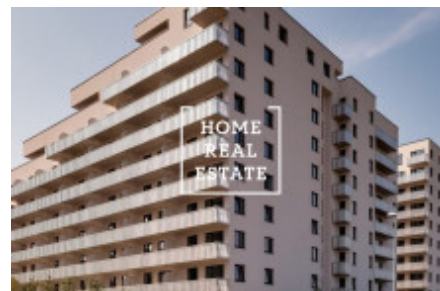
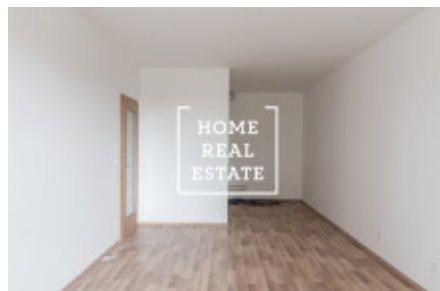
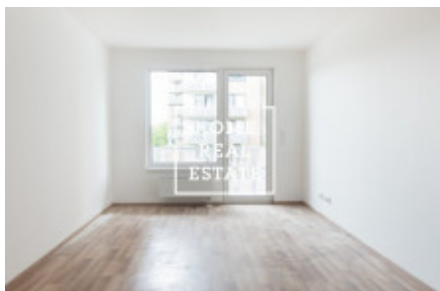




# Prodej bytu 1+kk, 33 m<sup>2</sup> - Zvěřinova, Praha 10



«Home Real Estate» v zastoupení majitele nabízí byt 1+kk v 8 patře projektu Tulipa Třebešín. Projekt Tulipa Třebešín - nový nízkoenergetický rezidenční projekt, vyrůstající na rozhraní pražského Žižkova a Malešic. Projekt tvoří polozavřené bloky nových domů s terasami svažujícími se k jihu. Konstrukce budovy je vytvořena z železobetonu a pro snížení nákladů za energie je použita tepelná izolace z minerální vlny.

Standardy bytu: bezprahové plovoucí podlahy a dlažba, reliéfní velkoformátové obklady, protipožární vstupní dveře, plastová okna s probarvenou exteriérovou stranou, radiátory, měřidla spotřeby atd.,

Objekt bude realizován v energetické třídě B. Kolaudace proběhne v roce 2020.

Neplatíte daň z převodu nemovitosti (4%).

Sklep je v ceně bytu. Parkovací stání lze dokoupit.

Nové domy se nachází v bezprostřední blízkosti nákupního centra Atrium Flora nebo malebného Třebešínského parku, kde se můžete oddat relaxaci, sportovnímu vyžití nebo k procházce. Lokalita má pestrou nabídku všech potřebných služeb od České pošty až po školy, školky, restaurace a mnoho sportovních center. Jen 10 minut chůze vzdálený rezidenční projekt od Václavského náměstí láká potenciální zájemce k realizaci svého domova.

Developerský projekt nezapomíná ani na nejmenší a jejich rodiče. Třebešínský park, který obepíná bytový komplex se stává dokonalým útočištěm pro trávení volných chvil. V útrobách parku naleznete bezpečné a moderní dětské hřiště. Navíc je zde i skvělá komunikace s centrem a dalšími částmi Prahy a to díky blízké stanici metra Želivského, kam se dostanete obvyklou chůzí do 15 minut.

Tato nemovitost je zajímavá pro potenciálního kupujícího z důvodu nejnižší ceny na trhu ve srovnání z cenovou nabídkou od developeru.

Máte zájem o prohlídku projektu? Stačí vyplnit formulář níže, my Vám zatelefonujeme co nejdříve a domluvíme termín prohlídky projektu, který Vám bude vyhovovat.

|               |                          |              |                           |
|---------------|--------------------------|--------------|---------------------------|
| ID            | <a href="#">30016</a>    | Nabídka      | Prodej                    |
| Skupina       | 1+kk                     | Vlastnictví  | Osobní                    |
| Užitná plocha | 33 m <sup>2</sup>        | Město        | <a href="#">Praha</a>     |
| Okres         | <a href="#">Praha 10</a> | Městská část | <a href="#">Strašnice</a> |
| Stav          | Realizováno              |              |                           |