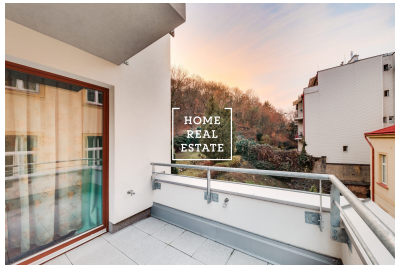


HOME
REAL
ESTATE

Prodej bytu 4+kk, 88 m2 - Mozartova, Praha 5



**HOME
REAL
ESTATE**

«Home Real Estate» nabízí k prodeji bytovou jednotku 4+kk, 88 m² s terasou o velikosti 32 m², která se nachází v rezidenčním projektu Na Bertramce ve vyhledávané lokalitě na pražském Smíchově, Praha 5.

Částečně zařízený byt se nachází v 1. patře moderního pětipatrového domu s parkováním. Interiér bytu tvoří obývací pokoj s jídelnou s plně vybavenou kvalitní kuchyní, hlavní ložnice se vstupem do terasy, další dvě ložnice také se vstupem do terasy a samostatná koupelna. Byt má dále velkou vstupní chodbu se skříněmi a oddělenou toaletu. Klidná ulice obklopená zelení je v podstatě v centru města cca. 7-10 minut chůze ke stanici metra Anděl a pětihvězdičkovému nákupnímu centru Nový Smíchov s širokými možnostmi nákupu a sportování ve Form Factory Premium Fitness Anděl, v příjemném privátním studiu BodyBody s unikátním fitness konceptem nebo dalších. V okolí je dostatek míst pro rozvoj dětí (kroužky, školky, školy, několik hřišť) a pro odpočinek dospělých (restaurace, kavárny, kina, sportovní kluby).

Garážové stání a sklep v podzemním podlaží jsou v ceně.

Projekt Na Bertramce má jen 41 bytů, byl dokončen v červnu roku 2018 a nachází se naproti legendární usedlosti Bertramka, kde pobýval i Wolfgang Amadeus Mozart. Vytápění po celém domě je centrální. Byty jsou vybaveny předokenními žaluziemi a rekuperací, která zajistí neustálý přísun čerstvého vzduchu a tím zdravé prostředí. Dle tabulky kategorií energetického štítku projekt spadá do kategorie B - velmi úsporná.

Máte zájem o prohlídku bytu? Stačí vyplnit formulář níže, my Vám zatelefonujeme co nejdříve a domluvíme termín prohlídky bytu, který Vám bude vyhovovat.



ID	29734
Nabídka	Prodej
Skupina	4+kk
Zařízený	Zařízeno
Lokalita	Mozartova 844/14, 150 00 Praha 5- Smíchov, Чехия
Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	88 m ²
Parkování	Ano
Město	Praha
Okres	Praha 5
Městská část	Smíchov