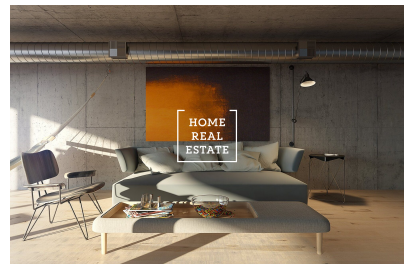


HOME  
REAL  
ESTATE

## Prodej bytu 3+kk, 123 m2 - Mezi Vodami, Praha 4





Společnost „Home Real Estate“ si vám dovoluje nabídnout k prodeji loftový byt o velikosti 3+kk, 123,20 m<sup>2</sup> v bytovém komplexu na rozhraní Hodkoviček a Modřan.

Bytový dům je aktuálně ve fázi výstavby. Jedná se o vzdušný a komfortně řešený dvoupatrový byt, který se nachází ve 8. nadzemním podlaží a který bude ideální jak pro samotnou personu, tak i pro startovací bydlení pro malou rodinu. Bytový dům je z recepci a vlastním fitness centrem.

Dispozici bytu tvoří předsíň s vystavené skříně, ze které je vstup do koupelny s toaletou a dále do prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Byt má galerii, ve které lze umístit vystavené skříně a dvoulůžkový postel nebo pracovní stůl. Podlahovou krytinu v obytných částech tvoří plovoucí podlaha, v předsíni, koupelně a toaletě je dlažba.

Rekuperační a klimatizační jednotky jsou v ceně bytu.

Dopravní dostupnost: zastávka autobusu a tramvaje Belárie a Černý kůň je vzdálena cca 5 minut chůze.

Celková cena: 13.900.000,- Kč vč. provize a parkovacího místa.

Předpokládaný termín dokončení projektu je 1Q/2023

Uvedené fotografie jsou pouze ilustrativní.

Pro více informací a možnost prohlídky areálu stavby kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.



ID

[29687](#)

Nabídka

Prodej

Skupina

3+kk

Zařízený

Částečně zařízeno

Lokalita

Mezi Vodami 168/37, Praha 12-  
Modřany, Česko

Vlastnictví

Osobní

Užitná plocha

123 m<sup>2</sup>

Město

[Praha](#)

Okres

[Praha 4](#)

Městská část

[Modřany](#)