Pronájem bytu 1+kk, 44 m2 - Pod Barvířkou, Praha 5

«Home Real Estate» nabízí k pronájmu byt 1+kk o velikosti 44 m2 , který se nachází v rezidenci Mélange v žádané městské části Praha 5 - Smíchov.
Úplně nový, částečně zařízený byt je orientován na jih do vnitrobloku, což zaručuje naprosto klidné bydlení. Bytová jednotka se nachází v 3. nadzemním patře novostavby s výtahem.
Dispozici bytu tvoří:
- prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem (29 m2),
- předsíň (9,6 m2) a
- koupelna s toaletou (4,8 m2).
+ sklep
Rezidence Mélange se nachází v jižní části Smíchova na kopci mezi Pavím vrchem a Dívčími Hrady, pouhých 40 metrů nad hladinou Vltavy. Tento byt má ideální umístění nedaleko Anděla, zároveň díky situování do vnitrobloku zaručuje naprostý klid a soukromí. Dům je situován téměř v centru města, nabízí výbornou dopravní dostupnost, velice moderní design, standardy bytu jsou na vysoké úrovni.
V okolí najdete řadu možností ke kulturnímu vyžití, například kulturní centrum Meet factory v ulici Ke sklárně, která je vzdálena jen 25 minut tramvají. Ke kinu Cinema City v OC Nový Smíchov je to 7 minut jízdy tramvají. Obchodní centrum umožňuje nákupy veškerého sortimentu zboží od potravin až po luxusní elektroniku. Nechybí zde ani možnost odpočinku v přírodě. Navštívit můžete park Santoška, který se rozkládá deset minut chůze od rezidence nebo Dívčí hrady, které jsou 6 minut jízdy autobusem. Sportovat můžete například v bazénu SK Motorlet, který najdete v Radlické ulici (4 minuty tramvají). Nejbližší mateřská a základní škola se nachází taktéž v Radlické ulici. Poliklinika Medfin je vzdálená 14 minut jízdy tramvají do Kartouzské ulice.
Výborná dopravní dostupnost: tramvajová zastávka Braunova je prakticky hned u domu. Tramvají se za pouhých sedm minut dostanete ke stanici metra Anděl. Na národní třídu vás tramvaj doveze za čtvrt hodiny.
Cena pronájmu: 12 990 Kč + 2 500 Kč poplatky včetně elektřiny
K bytu dále náleží sklep, který se nachází v přízemí domu.
K bytu je možné si pronajmout v rezidenci garážové stání za 2 000 Kč.
Pro více informací o nemovitosti nebo domluvení prohlídky prosím kontaktujte našeho makléře nebo vyplňte formulář níže, rádi vám pomůžeme!

HOME REAL ESTATE

ID	29629
Nabídka	Pronájem
Skupina	1+kk
Zařízený	Částečně zařízeno
Lokalita	Pod Barvířkou 593/10, 150 00 Praha 5-Smíchov, Česko
Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	44 m^2
Parkování	Ano
Město	Praha
Okres	Praha 5
Městská část	Smíchov