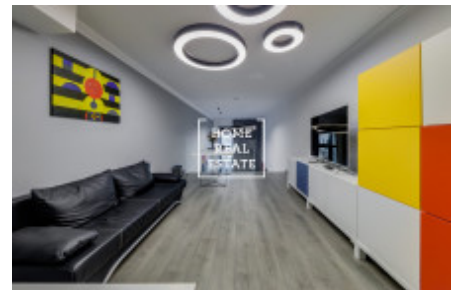


HOME  
REAL  
ESTATE

## Pronájem komerční ostatní, 66 m2



Společnost «Home Real Estate» nabízí k pronájmu reprezentativní komerční prostory o celkové výměře 66 m<sup>2</sup>, které se nachází ve velmi frekventované lokalitě Praha 8 - Karlín.

Prostor se nachází v přízemí novostavby, je situován ve 2. patrech, má samostatný vchod z ulice a velkou prosklenou výlohu. Prostor je vhodný pro kadeřnictví nebo salon.

Stylově zařízený dvoupatrový prostor se skládá ze vstupní haly s recepcí vedoucí do kuchyně, vybavené menší kuchyňskou linkou s kávovarem a varnou konvicí, televizí a jídelním stolem s židlemi, z kuchyně je dále vstup do technické místnosti s pračkou. V druhém patře je situována místnost vybavena gaučem, televizí s televizním stolem, skříní a dvěma stoly. Součástí je samozřejmě záchod s dvěma místnostmi a umyvadlem. Celý prostor je upraven v jednotném stylu včetně dekoračních elementů (obrazů, zrcadel, stylových lustrů a dalších interierových doplňků), které dohromady vytváří dojem moderního, nového místa, ve které je příjemné nahlížet se.

Technická a interiérová vybavenost prostoru poskytuje všechno nezbytné pro začátek provozu nového podniku po minimálních úpravách.

Další bezpochybnou výhodou nabídky je lokalita prostoru - ulice Rohanské nábřeží je srdci rychle se rozvíjející business části Karlína. Velké množství moderních kancelářských budov nadnárodních společností a rovněž nových rezidenčních budov v okolí zajistí širokou klientelu pro Vaše podnikání.

Cena: 36.500 Kč + 3.500 Kč poplatky

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

|               |                         |              |                        |
|---------------|-------------------------|--------------|------------------------|
| ID            | <a href="#">29567</a>   | Nabídka      | Pronájem               |
| Skupina       | Ostatní                 | Zařízený     | Zařízeno               |
| Lokalita      | <a href="#">Praha 8</a> | Vlastnictví  | Osobní                 |
| Užitná plocha | 66 m <sup>2</sup>       | Město        | <a href="#">Praha</a>  |
| Okres         | <a href="#">Praha 8</a> | Městská část | <a href="#">Karlín</a> |
| Stav          | Realizováno             |              |                        |